



**Stedelijke
Transformatie**
Meer ruimte voor wonen

Samenwerken aan toekomst- bestendige woningbouw





Programma Stedelijke Transformatie

De vraag naar woonruimte blijft fors groeien. Dat maakt het noodzakelijk om in het komend decennium jaarlijks 100.000 nieuwe woningen te bouwen. Een belangrijk deel daarvan moet een plek krijgen in bestaande steden. Om toekomstige bewoners prettig en betaalbaar te laten wonen in een gezonde, duurzame leefomgeving met voorzieningen binnen handbereik, is stedelijke transformatie noodzakelijk. Dit versterkt bestaande steden en biedt kansen om uitdagingen op het gebied van woon- en leefomgeving, inclusiviteit, duurzaamheid en veerkrachtige economie in samenhang aan te pakken.

In het programma 'Stedelijke Transformatie: meer ruimte voor wonen' zetten overheden, marktpartijen, corporaties en kennisinstituten zich samen in om de vitaliteit en leefbaarheid van steden te versterken. Doet u mee?

Vanuit een integrale visie

Met het programma Stedelijke Transformatie onderzoeken overheden, corporaties, marktpartijen en kennisinstellingen samen de mogelijkheden om de hoognodige binnenstedelijke transformaties te versnellen en op te schalen. En zo de druk op de woningmarkt te verlichten. Hun krachtenbundeling is een belangrijke voorwaarde voor succes van zowel programma als projecten. Zo krijgen verouderde plekken en onbenutte locaties een nieuw leven. We maken ruimte voor wonen: voegen nieuwe woonmilieus die inspelen op de woningvraag toe aan de stad. Natuurlijk houden we daarbij rekening met maatschappelijke vraagstukken, zoals energietransitie, mobiliteit en arbeidsmarkt. In het programma Stedelijke Transformatie benaderen we deze complexe opgaven in samenhang en vanuit een integrale visie.

Doelen

Het programma Stedelijke Transformatie heeft als doel:

- Gemeenschappelijke problemen doorgronden en oplossen
- Concrete projecten versneld tot uitvoering brengen
- Opgedane kennis verankeren in onderwijs en opleidingen

Focus op vier generieke thema's

Stedelijke transformatie is maatwerk. Niet alleen elke stad, ook elk project is uniek. Toch zien we ook vaak gelijksoortige vragen en knelpunten. Die kunnen door de programmatische aanpak van het programma Stedelijke Transformatie versneld tot een oplossing komen.

We werken in kleinschalige themasessies samen met de door de deelnemers ingebrachte transformatieprojecten aan het doorgronden van de problemen. Om zo tot nieuwe oplossingen te komen en meer ruimte voor wonen te creëren. We richten ons hierbij op vier hoofdthema's: financiën, kwaliteit leefomgeving, samenwerking en wet- en regelgeving.

Kennis verankeren

Het programma Stedelijke Transformatie draagt actief bij aan het verder ontwikkelen van de vakkennis die gemeenten, corporaties en marktpartijen nodig hebben voor urgente en actuele vraagstukken en opgaven. We delen die kennis zo breed mogelijk en verankeren de resultaten in onderwijs en opleidingen. TU Delft heeft hiervoor een coördinerende rol.

Meedoen met uw transformatieproject?

U kunt zich als deelnemer aan dit programma aanmelden wanneer

- u concrete plannen heeft voor gebiedstransformaties, waarmee u een belangrijk deel van de lokale/regionale woningvraag wilt accommoderen of wanneer u een locatie heeft waar transformatie urgent is
- u daarin wordt geconfronteerd met complexe uitdagingen en knelpunten waardoor realisatie niet vanzelfsprekend is
- uw project bovendien een voorbeeld zou kunnen zijn voor andere binnenstedelijke locaties

Wat levert deelname u op?

Geteste
praktijk-
oplossingen

Handvatten
om aan de slag
te gaan

Nieuwe
kennis &
ervaring

Verbreding van
uw netwerk

Uitgewerkte
dilemma's dankzij
samenwerking met
verschillende partijen
in themabijeen-
komsten



Meer informatie

Op www.stedelijketransformatie.nl vindt u meer informatie over het programma.

Wilt u deelnemen aan het programma?

Neem dan contact op met Maarten Hoorn:
maarten.hoorn@platform31.nl



Over ons

Het programma Stedelijke Transformatie is eind 2017 van start gegaan. Het wordt gefinancierd door het ministerie van BZK, G40, G4, NEPROM, Bouwend Nederland, IPO, VNG, Aedes en IVBN. De uitvoering hiervan ligt bij Platform31 en de TU Delft zorgt voor onderzoek en de verankering in onderwijs. De partijen werken in dit programma samen om gemeenschappelijke problemen te doorgronden en op te lossen, concrete projecten versneld tot uitvoering brengen en de opgedane kennis te verankeren in onderwijs en opleidingen.

Het programma Stedelijke Transformatie is een initiatief van:



Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties



NEPROM



Onderzoek en verankering in onderwijs:



Dit programma wordt uitgevoerd door:

PLATFORM31

